

HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 7273/09.02.2011 încheiat cu  
S.C. BTC DISTRIB 2012 S.R.L. Târgu Jiu

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- referatul nr. 1508/11.01.2018 al Serviciului Concesionări, Contracte;
- cererea nr. 585/05.01.2018 a S.C. BTC DISTRIB 2012 S.R.L.;

- expunerea de motive nr. 2828 / 22.01.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;

- prevederile contractului de închiriere nr. 7273/09.02.2011 și actele adiționale nr. 1 și nr. 2;

- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 7273/09.02.2011 încheiat cu S.C. BTC DISTRIB 2012 S.R.L. Târgu Jiu.

**Art.2.** Contractul de închiriere se prelungește pe o perioadă de \_\_\_ ani, prețul fiind cel stabilit prin contractul de închiriere inițial, indexat la zi.

**Art.3.** În actele adiționale va fi inclusă următoarea clauză contractuală „în situația în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu dă o altă destinație terenului, contractul încetează fără nici o altă pretenție”.

**Art.4.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Concesionări, Contracte și Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Concesionări, Contracte, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, S.C. BTC DISTRIB 2012 S.R.L. Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel-Laurențiu Romanescu



AVIZAT,  
SECRETAR,  
Jianu Grigore



Nr. 3828 din 22.01, 2018

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.**  
**7273/09.02.2011**

**Subsemnatul Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, având în vedere:**

- contractul de închiriere nr. 7273/09.02.2011, actul adițional nr. 1 din data de 08.02.2016 și actul adițional nr. 2 din data de 11.02.2016;
- solicitarea nr. 585/05.01.2018 formulată de BTC DISTRIB 2012 S.R.L la Primăria municipiului Târgu Jiu și înregistrată sub nr. 4517/09.01.2018 la Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu privind prelungirea contractului de închiriere nr. 7273/09.02.2011;
- prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (5), lit. a), art. 123, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 14, alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată;
- referatul nr. 4517/11.01.2018 al Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu;
- necesitatea asigurării surselor de finanțare la bugetul local al Municipiului Târgu Jiu.

Față de cele arătate mai sus și faptul că societatea și-a achitat obligațiile contractuale pe timpul derulării contractului, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

**PRIMAR,**  
**Marcel – Laurențiu Romanescu**



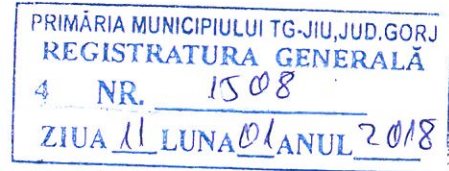


**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU**  
**DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI TÂRGU JIU, GORJ**  
**SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE**

B-dul Republicii, Bloc 25, parter  
Tel: 0253/238410 Fax: 0253/227102

*Nr. operator de date cu caracter personal 10446*

NR. 4517/ 11.01. 2018



**REFERAT**

**privind prelungirea contractului de închiriere nr. 7273/09.02.2011 încheiat cu  
BTC DISTRIB 2012 S.R.L**

Cu cererea înregistrată la nr. 4517/09.01.2018 BTC DISTRIB 2012 S.R.L solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 7273/09.02.2011 care expiră la data de 09.02.2018, pe o perioadă de 5 (cinci) ani.

Menționăm că societatea respectivă are contract încheiat pentru terenul în suprafață de 19,70 mp., situat în Târgu Jiu, str. Lt. Col. Dumitru Petrescu, lângă Colegiul Tehnic „Ion Mincu”.

Societatea și-a achitat obligațiile contractuale pe timpul derulării contractului, fapt pentru care propunem aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 7273/09.02.2011 pe o perioadă de \_\_\_ ani, prețul fiind cel stabilit prin contractul de închiriere inițial, indexat la zi.

Totodată în actul adițional se va preciza că „în situația în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu dă o altă destinație terenului, contractul încetează fără nici o altă pretenție din partea locatarului”.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

Ec. Mariana Budaian



**COMPARTIMENTUL JURIDIC,**  
Cons. jur. Adriana Cîrstea

**SERVICIUL CONCESIONĂRI,**  
Ec. Florin Munteanu

**Întocmit,**  
Ec. Simona Văcaru

4/09.01.2018

S. Concesiuni

*[Signature]*  
Juc Jucum Jucum  
09.01.2018


Domnule

Primar,

05 585  
01  
4517/09.01.2018

Subsemnata, Cotau Silvia Sinela,  
administrator la SC BTC DISTRIB 2012 SRL,  
cu sediul in Tg-Jiu, str. Lt.col. X-tra Petrescu,  
va rog a-mi aproba prelungirea contractului  
de inchiriere nr. 4273/09.02.2011 pe  
o perioada de 5 ani.

05.01.2018

*[Signature]*  


J. Iuc Primar al comun. Tg-Jiu